

羅麻禮斯將130億美房產 以1美元轉讓予關聯企業

本報訊：據Rappler新聞網站消息，前眾議長暨總統表弟馬丁·羅麻禮斯 (Martin Romualdez) 於2025年7月29日，將價值224萬美元 (約1.305億披索) 的麻薩諸塞州房產以1美元代價轉讓給一家企業。

Rappler取得的文件顯示，接收該房產的企業登記負責人與羅麻禮斯存在私人關係，這筆交易透過「放棄權利聲明書」完成，並載明「名義對價為1美元」。

美國政府紀錄顯示，這座位於麻省多佛市、佔地6.25英畝 (2.5公頃) 的莊園，登記於「ROMUALDEZ FERDINAND MARTIN G」名下——此為眾議長全名，其中間名「吳迷斯」(Gomez) 可見於其2025年候選人證書。

多佛市規劃委員會2025年4月文件在討論核准莊園整修計畫的會議紀錄中，指明「馬丁·羅麻禮斯」為房產所有者。1993年稅務紀錄同樣將所有者登載為「MARTIN G. FERDINAND ROMUALDEZ」，與其全名照合。

該房產自1988年起即登記於羅麻禮斯名下，但重大發展出現於今年初。根據馬克斯 (Justin Marques) 提交的宣誓書，羅麻禮斯於2025年4月向某位賈斯汀·馬克斯簽署授權書，隨後於7月1日簽署放棄權利聲明書，將所有權以1美元轉讓給名為AMMY INC的公司。

據Rappler諮詢的美國房地產經紀與兩位律師表示，放棄權利聲明書本身屬合法產權

轉移方式，其主要功能在保護讓渡人免於未來產權訴訟，並使賣方免除潛在責任。這類文件通常載明轉讓金額，但各州對最低金額規定不一——麻薩諸塞州未設金額門檻，但這不排除雙方可能進行涉及巨額資金的獨立交易。

此案特殊之處在於數百萬美元資產以近乎無價方式轉讓給企業。儘管合法，此舉可能引發動機質疑。有美國律師向Rappler表示，該交易可能構成「欺詐性轉讓」，因或涉隱匿資產逃避債權人追索。簡言之，若機構追討該房產，因已以微薄金額轉售他人，將無法再主張產權或銷售利得。

另一位專精詐騙與洗錢案件的美國律師指出，放棄權利聲明常見於遺產規劃等多種情境，但關鍵在羅麻禮斯採用此法的目的。若意圖隱匿真實所有權 (如政治人物不再列為資產但仍控制持有企業)，則將引發疑慮。

Rappler自10月16日起透過電子郵件、官方Facebook專頁、電話及Viber多次聯繫羅麻禮斯，其Viber顯示已讀取訊息但未回覆。

這並非羅麻禮斯今年首次處分資產。2025年3月，他透過管理層收購將EEI建設公司20%股權售予執行長亨利·安東尼奧 (Henry Antonio)。至10月，這家知名建設工程公司已接管擁有已停業甲美地省Island Cove離岸博彩園區的企業。

1美元轉讓價與房產實際價值形成強烈

對比。2025年估價顯示該房產價值224.4萬美元 (約1.305億披索)，其中土地價值97.15萬美元 (約5650萬披索)，約建於1930年的殖民風格住宅價值126.8萬美元 (約7380萬披索)。這棟兩層樓房含10個房間 (含4間臥室)，羅麻禮斯於1988年以65萬美元購得。

房產所在的多佛市為麻薩諸塞州諾福克郡富裕城鎮，人均收入居全州之冠。據美國人口調查局數據，2024年當地家庭收入中位數達25萬美元 (約1450萬披索)，房產網站Zillow顯示房價中位數為174萬美元 (約1.012億披索)。

AMMY INC企業背景與羅麻禮斯存在多重連結。德拉瓦州紀錄顯示AMMY INC成立於2024年6月20日，其登記郵寄地址竟為住宅區兩層民宅。企業登記代理人為專門協助設立公司的CT Corporation。

AMMY INC於2025年5月28日才在麻薩諸塞州登記為外州企業，文件列載總裁「安德魯·卡西諾」(Andrew Casino) 與秘書瑪·克里斯蒂娜·喬里 (Ma. Cristina Giori)，其商業地址與紐約伍賽德 (Woodside) 某非裔經營旅行社地址相同。名為「安德魯·帕特里克·R·卡西諾」(Andrew Patrick R. Casino) 者同時擔任羅麻禮斯家族所有的孟訖礦業公司 (Benguet Corporation) 董事，其履歷顯示為紐約執業25年訴訟律師，業務涵蓋菲律賓法律事務與房地產等。

經紐約州法院系統查證，卡西諾的律

師登記資料與其在本格特礦業公司及菲律賓證交會申報文件完全吻合。其簽名字跡在兩機構文件間具同一性。深入調查更揭露卡西諾與羅麻禮斯同屬Upsilon Sigma Phi兄弟會。2016年外交部Facebook貼文亦確認其兄弟會成員身份。

Rappler多次透過紐約律師事務所郵箱及本格特礦業公司聯繫卡西諾，其Viber顯示在線但未回應。

該房產歷史同樣存在爭議點。羅麻禮斯於1988年以65萬美元購得該處房產，當時匯率約1美元兌21披索，意味時年25歲的他以約1370萬披索購入。此時距其舅父、前獨裁者費迪南德·馬科斯 (Ferdinand E. Marcos) 遭推翻僅兩年，總統好政府委員會 (PCGG) 已成立追討馬科斯卡族不義之財。

根據1988年產權文件，賣方為114 Centre Street Inc公司，其總裁兼財務主管為莉迪亞·C·尼卡西亞 (Lydia C. Nicasio)。該公司1984年申請文件列尼卡西亞為立案秘書，並於1998年解散。同名「莉迪亞·尼卡西亞」曾出現在廉政委員會起訴雷伊泰省前省長本傑明·「高魁」·羅麻禮斯 (Benjamin "Kokoy" Romualdez, 馬丁之父、伊美黛·馬科斯的兄) 案件的共同被告名單中。

這處價值130.5億披索的房產僅是羅麻禮斯家族眾多高價資產之一。根據眾議院2016年最後一次公開的成員資產摘要，羅麻禮斯當時申報淨資產為4.756億披索。

塔亞湖共搜出887塊人骨

本報訊：司法部發言人波洛·馬丁內斯 (Polo Martinez) 週二表示，在持續搜尋失蹤門雞人 (sabungeros) 的行動中，已從塔亞湖回收約887塊人骨。

馬丁內斯在突發訪談中說明，這些遺骸是在2025年7月10日至10月12日期間的60次行動中，透過其中35次行動所獲。

他表示：「回收並送交檢驗的骨骼總數達981塊，其中包括來自墓地的3組人類遺骸，共計264塊骨頭。根據助理部長埃利塞奧·古律斯 (Eliseo Cruz) 辦公室的統計，人類骨骼總數為887塊。」

塔亞湖搜索行動始於吹哨者朱莉·「東東」·帕蒂東甘 (Julie "Dondon" Patidongan) 指控逾百名門雞愛好者遭綁架、殺害後棄屍於塔亞湖水域。

此前，針對商人查理·「阿東」·洪 (Charlie "Atong" Ang)、女演員格雷琴·巴雷托 (Gretchen Barretto) 及其他人士涉及失蹤門雞人案件的謀殺告訴，已提交審理。

馬丁內斯同時指出，目前對回收骨骼進行的DNA分析尚未出現匹配結果。當局已採集33個家庭的DNA樣本進行比對。

僅3參議員 公開財產申報表

本報訊：24名參議員中僅有3人向公眾公開其最新資產負債淨值申報表。

參議員張僑偉 (Sherwin Gatchalian) 成為第三位允諾公開申報表的參議員，可是，與參議長蘇道 (Vicente Sotto III) 相同，他尚未實際向媒體提供其財產申報表副本。

張僑偉表示：「我已向參議長蘇道表明願意公開我的申報表。事實上，這並非首次有媒體提出要求。過往只要收到正式申請，我們從未拒絕提供。」他補充說，將在備妥文件後立即公開。

與此同時，蘇道要求媒體向參議院秘書處索取其申報表。

蘇道在群組對話中回應：「索要本人的申報表者，請向參議院秘書處提交申請。今天上午，我已指示相關人員處理本人及其他參議員的申報表的發放程序。」

參議員洪智維 (Risa Hontiveros) 於10月20日，向參議院記者發送其2024年度財產申報副本。

她申報的2024年度淨資產逾1,898萬披索，登記的商業利益包含Planet Dive Inc、仙萊昂納多鄉村銀行 (蕊描伊絲省) 及La Luna Corp。

她同時申報三處總價值873萬披索的住宅房產，以及1,980萬披索的動產，還有一筆89.784萬披索的汽車貸款負債。

其申報資料顯示無親屬任職於政府部門。

在此3人之前，參議員巴迪惹 (Robinhood Padilla) 已致函參議院秘書班圖格 (Renato Bantug)，要求公開其財產申報。

巴迪惹在信函中表示：「本函旨在主動聲明，願意自願放棄相關權利或同意開展任何相關行動及程序，依據《第10173號共和國法令》(資料隱私法) 及其他政府政策與規定，全面公開本人的資產負債淨值申報表。」

「本人認同『公共職務即公共信託』的憲法精神，恪守全面申報與誠信原則。我充分理解《第6713號共和國法令》(公職人員行為與道德規範) 條文，作為公僕，衷心接受全民監督。」

巴迪惹辦公室尚未向媒體提供申報表，指示媒體向參議院秘書處索取，可是，秘書處至今仍未發布相關文件。

蒙吳稱自己非小偷 斥控案為轉移話題

本報訊：參議員克里斯托弗·勞倫斯·蒙·吳週二表示，前參議員特里連尼斯 (Antonio Trillanes) 對他與前總統杜特地提出的掠奪與貪污控案，意在轉移公眾對防洪工程弊案真兇的注意力。

該控訴指控杜特地與參議員吳涉嫌利用職權，將70億披索政府基建項目輸送給參議員的兄弟與父親持有的企業。

參議員吳稱特里連尼斯「搞錯對象」。

參議員吳向特里連尼斯喊話：「如果你當真嚴肅以對，為何不起诉真正腐敗者？為何不起诉你的金主與承包商？」

他說：「其目的純粹是保護其背後的金主與抹黑色宣傳操盤手……此乃轉移戰術，意在轉移民眾對真實議題的關注。」

他駁斥相關指控稱：「我絕非小偷，也不是承包商。」

他表示：「我是服務菲律賓民眾的參議員。我是有廉恥之心的人。人生的原則，是我現在唯一能夠守護的東西。我的名譽，我絕對不會玷污它。」

他指出，這些指控均屬「陳年老調」。

他表示：「2018年9月選舉前夕，在我登記參選參議員前，他已開始炒作。當時就曾詆毀我……2024年7月6日我競選連任時，又操弄相同議題。」

他表明將「配合調查並遵守法律程序」。

參議員吳表示：「我早已預見此控訴，現在終於可在正當程序下證明其指控毫無根據。如今，我有機會在監察署署長面前逐點反駁，無需再透過媒體放話。」

他補充：「真相終將大白，我深信正義與公平必勝。期盼監察署署長能秉持公正。」

更新85年老舊移民法 列國會立法優先事項

本報訊：移民局週一感謝總統小馬科斯與國會議員將移民局現代化計劃納入立法優先事項，強調這是強化邊境防務能力的關鍵進展。

這一進展源自《移民局現代化法案》被列入第20屆國會共同立法議程的44項優先法案之一，該法案旨在更新1940年頒布的《菲律賓移民法》。

移民局現代化納入優先法案的決定，於9月30日舉行的立法行政發展諮詢委員會會議中拍板定案。

移民局局長維亞多 (Joel Anthony Viado) 透過聲明向國會與總統表達誠摯謝意。維亞多表示：「我們衷心感謝眾多立法者支持更新已施行85年的移民法。他們對這項迫切需求的認同，是推動移民局現代化的重大進展。」

他補充說，移民局現代化「對提升前線服務、強化國家安全，以及促進全國邊境人員安全高效流動至關重要」。

維亞多對《移民局現代化法案》能迅速通過立法表示樂觀，並相信該法案將「增強我們守護國家與提供高效服務的能力」。

他補充：「透過此法案，我們全力推進總統的『新菲律賓』願景，實現現代化、透明化且即時回應的移民服務。」



前參議員安東尼奧·特里連尼斯四世向監察署辦公室對前總統杜特地與參議員克里斯托弗·「蒙」·吳提起告訴。

前參議員特里連尼斯 訴蒙吳及杜特地貪污

本報訊：前參議員特里連尼斯 (Antonio Trillanes IV) 週二向監察署，對前總統杜特地與參議員克里斯托弗·蒙·吳 (Christopher "Bong" Go) 提出掠奪與貪污控告。

同案被告尚包括參議員吳的父親迪西德里奧·林·吳 (Deciderio Lim Go) 及其兄弟阿爾弗雷多·阿梅羅·吳 (Alfredo Armero Go)。

特里連尼斯指出，參議員吳的父親是CLTG Builders的東主，還有其兄弟經營的Alfredo Builders，自2008年杜特地擔任納卯市長至今，獲取總值數十億披索的政府合約。

他揭露CLTG Builders與迪斯卡亞家族持有的St. Gerard Construction組成的聯合企業，在2016至2022年杜特地執政期間獲得了價值8.16億披索的政府合約。

特里連尼斯還表示，CLTG與Alfredo建築公司自2008年至今更囊括約69.5億披索政府基礎建設項目。

特里連尼斯遞狀後說明：「本案主要掠奪者實為蒙·吳，因為他在其父親與兄弟之間扮演了核心角色，而他與杜特地的關係促成了此事。簽署並批准這些合約的人是杜特地，但蒙·吳是幕後操縱者。」

特里連尼斯補充：「這件事涉及價值70億披索的基礎設施項目，這些項目是蒙·吳和杜特地授予蒙·吳的父親與兄弟的。這是被法律所禁止的，並受《貪污罪法》規範。我們都知道蒙·吳與杜特地的關係極為密切，因此，他不能否認自己未對此施加影響，使其親屬獲得這些合約。」

他進一步闡釋：蒙·吳擔任參議員後仍持續作為杜特地化身行使職權。實質上仍扮演特別助理角色，明顯違反法律，因此提起訴訟。項目涵蓋防洪工程、道路拓寬等各類

工程。我們主張縱使工程項目已完工，其違法核心在於不應由父親親獲取利益。」

特里連尼斯指出，這些交易記錄於約200份公造部合約中，相關合約是他在擔任參議員期間取得，並在卸任後持續獲得了補充文件證據。

他說：「這是違法的。不得將合約授予父親與兄弟。我國法律嚴禁四親等內血親與姻親承包，本案卻涉及一等親父兄關係。而且他不能辯稱自己無法選擇自己的親人，因為這並非普通的親戚關係，這是他的親兄弟和父親。」

「且涉及合約近200份，從納卯市政府時期持續至杜特地擔任總統任內。此外，蒙·吳的父親和兄弟所擁有的CLTG與Alfredo建築公司資本不足，根本無力承攬數億披索工程。他們透過與具最高級別資質企業合資，規避法律限制。」

特里連尼斯說，吳氏家族企業因資本額不足，取得合約時僅持有次級執照。

他進一步指出，吳氏家族企業與迪斯卡亞家族成立合資公司，若稱蒙·吳對父親及兄弟的業務毫不知情，實難以置信。

特里連尼斯說：蒙·吳聲稱不認識迪斯卡亞家族，但其父親和兄弟的企業與對方成立合資公司，雙方如何結識？當前關鍵在於迪斯卡亞背後的人物是誰？答案已不言而喻——正是吳參議員的父親和兄弟。這就是《反掠奪法》的界定標準：只要直接或間接透過一系列行為非法獲利即構成犯罪。」

該案送達監察署後，特里連尼斯指控該反腐敗機構未採取任何調查行動。

掠奪罪門檻為5,000萬披索，儘管2016年大理院判決要求需認定主要掠奪者方能定罪。

總統府否認財長勒道辭職

本報訊：馬拉干鄒宮週二駁斥關於財政部長勒道 (Ralph Recto) 據傳請辭的傳言。

總統府發言人卡斯特洛 (Claire Castro) 以手機短訊回覆總統府記者求證時表示：「不是真的。」

卡斯特洛發布此聲明之際，正值社交媒體流傳將於11月宣布新任財政部長的傳言。

總統小馬科斯於2024年1月任命勒道執掌財政部。

勒道曾任立法議，並於2008年亞羅育政府時期短暫擔任國家經濟與發展局局長。2025年5月，在總統小馬科斯為調整施政方針，要求全體內閣部長遞交禮貌性辭呈後，勒道提交了其禮貌性辭呈。