



Table with exchange rates for various currencies including USD, EUR, JPY, HKD, GBP, AUD, NZD, and SGD.

中東局勢呈現緩和跡象
下周燃油價格漲勢有望放緩

本報訊：一位行業官員週五稱，因中東局勢緊張有緩解跡象，預計下周菲律賓燃油價格漲幅將變小。

Jeti石油總裁利奧·貝拉斯(Leo Bellas)表示，柴油價格預計每升上漲11至12元，汽

油價格預計每升最多漲3元。此前本周，受中東局勢持續影響、供應波動，燃油價格大幅飆升近20元/升。貝拉斯稱，柴油漲幅相對較低、汽油價格回落(雖仍處高位)，是受中東衝突緩和和信號推動，導致原油價格基準

下降。他還表示，汽油價格與原油和區域供應風險緊密相關，對長期供應中斷的擔憂緩解，汽油價格也隨之緩和；而因蒸餾油供應緊張，柴油波動往往不同且更劇烈。

儘管預計價格上漲放緩，但燃料供應仍

有風險。政府官員和電力行業高管持續呼籲消費者節約能源，以延長現有供應。

較早前馬拉干那已宣佈國家能源緊急狀態，旨在加強保障國內供應、援助受影響最嚴重行業。

菲房價創七年來最慢漲幅

本報訊：菲律賓中央銀行(BSP)週五報告，2025年第四季度菲律賓住宅房價上漲1.6%，低於第三季度的1.9%。

央行週五發佈的報告顯示，去年第四季度住宅物業價格指數(RRPI)漲幅為自2019年第一季度以來最慢。

分地區看，國家首都區(NCR)住宅房價漲幅最快，達2.3%；NCR以外地區僅增長1%，為有記錄以來最低。

按住房類型劃分，價格趨勢各異。涵蓋聯排或獨棟住宅、普通公寓、聯排別墅及雙拼住宅的房價上漲了0.1%，創下自2019年第一季度以來的最小漲幅；而共管公寓價格漲幅從第三季度的1.4%大幅升至3.5%。

住宅物業價格指數(RRPI)基於銀行實際住房貸款數據，用於衡量各類住房單元價格隨時間變化的平均值，是菲律賓央行評估國內房地產和信貸市場狀況的關鍵指標之一。

央行上調通脹預測
菲股披索雙雙走弱

本報訊：菲律賓中央銀行(BSP)將明年通脹展望上調至目標區間之外後，菲股和披索週五收於負區間。

基準綜合指數(PSEi)截至收盤時下跌0.19%，收於5972.82點；全股指數微漲0.05%，至3335.86點。行業表現分化，控股公司上漲0.68%，房地產業上漲0.04%；採礦和石油業下跌0.72%，金融業、服務業、工業分別下跌0.55%、0.49%、0.13%。

當日交易量達24.7億股，價值89.5億元。共計92只個股上漲，91只收盤下跌，另有54只收盤保持不變。

菲律賓股票金融公司報告，美以衝突持續時間不明，通脹預期升溫，拖累本地市場下行。

央行貨幣委員會週四召開週期外會議，維持關鍵政策利率不變，但將2026年通脹預測從3.6%上調至5.1%，理由是中東衝突持續影響。

匯市方面，披索兌美元匯率從週四的60.23元，下跌0.32元，收於60.55元，再創歷史新低。當天披索開盤於60.33元，全天在60.28元至60.57元區間交易，平均交易價格為60.38元。

成交額從前一個交易日的11.7億美元，增至13.4億美元。

二月商品對外貿易
增長超一成

本報訊：菲律賓統計局(PSA)初步數據顯示，今年2月我國貨物對外貿易總額增長超10%。

統計局週五公佈的數據顯示，2月貨物對外貿易總額達183.4億美元，較去年同期的165.7億美元增長10.7%。其中，進口占60%，出口占40%。

出口總額為67.9億美元，是自2025年10月(74.5億美元)以來的最高紀錄。按商品類別看，電子產品以42.3億美元的出口收入居首，其次是機械和運輸設備(4.1522億美元)、黃金(3.3755億美元)。

拳王巴喬加盟ArenaPlus
完美代言一拍即合

本市訊：這次合作堪稱完美，勢在必行。

曾經叱吒八個量級拳壇的世界冠軍巴喬(Manny Pacquiao)，於3月25日正式簽約，成為菲律賓獲博監管機構菲律賓娛樂新聞博彩公司(PAGCOR)發牌、排名第一的體育博彩平台ArenaPlus的最新代言人，進一步鞏固了他在DigiPlus大家庭中的地位。

在於Shangri-La The Fort酒店舉行的DigiPlus活動上，「菲律賓戰鬥驕傲」兼前參議員巴喬的，正式成為ArenaPlus的頂尖代言人之一，加入了包括Derrick Rose、Jordan Clarkson及Justin Brownlee等一眾體育明星在內的標誌性代言人陣容。

更錦上添花的是，巴喬還透露，在他未來的賽事中，ArenaPlus以及DigiPlus旗下頂級的玩家對戰遊戲平台GameZone，將會出現在他的拳角廣告位上。

巴喬表示：「對我來說，這是一份巨大的榮譽。我觀察到ArenaPlus和GameZone確實很支持體育運動，也很支持他們的合作伙伴。我們都希望為用戶帶來愉快且安全的體驗。我們的目標也是幫助他人。」

DigiPlus Interactive Corp.主席Eusebio Tanco同樣對成功邀請這位傳奇「PacMan」加盟公司旗下各個平台，包括菲律賓最頂尖、最受信賴的網上娛樂平台BingoPlus，表示極其榮幸。

Tanco說：「今天，我們懷著無比自豪的心情，正式歡迎(前)參議員巴喬成為ArenaPlus和GameZone的最新品牌大使。其傳奇，在於他對卓越的不懈追求——這份特質，與我們自身引領菲律賓數碼娛樂領域的動力不謀而合。」

「我們已經從與巴喬聯名的遊戲中看到了這種協同效應所帶來的影響，這些遊戲在我們平台上的參與度驚人。這些遊戲不僅僅是遊戲，它們借助尖端的數碼遊戲技術，頌揚了菲律賓人的自豪感與文化。」

作為週三晚活動的焦點，DigiPlus重點展示了其一系列以巴喬為主題的全新遊戲，包括《Pacquiao Fortune》、《Manny Punch》、



《Pacman's Bingo Boom》、《Pacman's Color Game》、《Super Ace Pacquiao》、《Boxing King Pacquiao》、《Gate of Manny Super Pacman》、《Fortune Gems Pacquiao》、《Wild Bounty Pacquiao》及《Pacman Dropball Punch》。

所有這些遊戲，以及BingoPlus、

ArenaPlus和GameZone平台上的所有現有遊戲，現已全部整合至巴喬自家的安全數碼支付平台MannyPay之中。

隨著巴喬的傳奇身影遍及其所有平台，DigiPlus正持續鞏固自身在網絡遊戲領域的地位——一個以安全、可靠及負責任為基石的地位。

超市協會：商品價格將從4月1日起上漲

本報訊：菲律賓聯合超市協會週五透露，受中東局勢緊張引發的燃油價格上漲影響，部分超市內多種產品的價格定於4月1日起上調。菲律賓聯合超市會主席蔡繼成(Steven Cua)表示，已有部分製造商宣佈了價格調整計劃。

蔡繼成告訴記者：「目前來看，漲價的

商品數量很少。兩隻手就能數得過來。」

他補充說：「儘管有一家製造商已宣佈需上調其所有產品的價格，但這些產品均為化工類，且可能面臨原材料短缺的問題。」

受此次價格調整影響的產品包括：意面、麵條、罐頭食品以及糖果。

他說：「此外，水的價格也將有較大幅

度的上調。一家瓶裝水製造商將實施大幅提價。」蔡繼成表示，此次價格漲幅最高可能達到10%。

他同時指出，此次價格調整可能並非一次性舉措；製造商或將根據市場狀況及消費者行為，採取循序漸進的方式逐步上調價格。

菲存保公司將通過電子競標出售優質物業

本報訊：菲律賓存款保險公司(PDIC)週五宣佈，它將於4月29日至30日通過電子公開招標(e-bidding)出售一部分優質住宅物業和農業用地。

菲存保公司週五聲明，招標於4月29日上午9點開始，至4月30日下午1點結束，提交的投標將於4月30日下午2點開放。

此次將出售位於加加那那市Lakewood City和Villa Benita兩個高檔封閉住宅區的兩塊空置住宅地塊，面積分別為475平方米和540平方米，最低投標價分別為440萬元和490萬

元。此外，還將出售22塊農業用地、17塊住宅用地和6塊混合住宅或農業物業，這些物業分佈在大馬尼拉、描東岸、布拉坎等多個地區。

有意買家可通過官方PDIC電子競標門戶查看完整房產目錄、詳細描述、競標程序和要求。參與者在https://assetsforsale.pdic.gov.ph/Account/Register一性註冊，可參與本次及未來菲存保公司資產拍賣。

所有房產均按「現狀」出售。菲存保公司強烈建議潛在買家全面盡職調查，核實房

產狀況、所有權等。參與者提交投標前需仔細閱讀所有競標條件。

農業物業中標者需在電子招標後15天內，提交所在省土地改革部省級土地改革官員的證明書及總土地所有權宣誓書。

作為法定接管人，菲存保公司清算關閉銀行剩餘資產以最大化回收並協助結算債權人索賠。關閉銀行持有物業銷售所得進入公司管理基金用於結算債權人索賠，公司資產出售所得則加入存款保險基金，作為有效存款保險索賠的資金來源。

天津臨港綜合保稅區正式封關運行

中新社天津3月27日電 天津市第五個綜合保稅區——天津臨港綜合保稅區(下稱「臨港保稅區」)27日正式封關運行。

臨港保稅區規劃面積5.56平方公里，擁有6.2公里優質岸線，現已建成裝備製造業、通用及多用途碼頭泊位10個，是天津市以海

洋經濟為特色的海關特殊監管區域，將重點發展高端裝備製造、大型工程機械等優勢產業。隨著保稅區正式封關運行，區內企業可以依法享受進境的機器設備以及基建物資免稅、一線入區保稅、二線入區退稅以及內銷選擇性徵稅等稅收優惠政策。

天津海關相關負責人介紹，立足產業與區位優勢，臨港保稅區將聚焦高端製造發展需求，持續培育「保稅+」特色業態。天津海關支持海洋工程裝備、船舶製造、大型工程機械等企業開展保稅維修、保稅研發、加工貿易、融資租賃等業務。

披索匯價

(二〇二六年三月廿七日)

Table with exchange rates for USD, HKD, and CNY, and gold prices in New York.