

菲律賓2027年1月正式採用國際債券定價規則

吸引全球投資者入場

本報訊：菲律賓多個金融監管機構將於2027年1月4日將菲律賓披索計價政府債券的定價規則過渡到國際標準。此舉旨在降低政府借貸成本，為菲律賓被納入全球主要債券指數做好準備。

此前，摩根大通宣布，菲律賓披索計價政府債券將於2027年1月29日被納入其新興市場政府債券指數系列。

金融監管機構在一份聯合聲明中表示，所有相關法規和系統將在年底前到位。

債券定價規則的轉變將被納入菲律賓交易與結算公司（PDEX）修訂後的固定收益市場規則和交易慣例中。

這項倡議由包括財政部（BTr）、菲律賓中央銀行（BSP）、證券交易委員會（SEC）、保險委員會（IC）、菲律賓交易與結算公司

（PDEX）以及多家金融行業協會在內的聯盟牽頭。

財政部長吳詩澤表示：「這項改革是我們推進菲律賓金融體系現代化這一更廣泛努力的一部分。

與國際標準接軌將使菲律賓更容易在全球金融體系日益一體化的背景下獲得資本競爭優勢。」

菲律賓中央銀行行長埃利·雷莫洛納表示，更深入、流動性更強的資本市場將提供更多投資機會，同時也能為企業提供更多融資渠道。

他表示：「更穩健的債券市場是對銀行信貸的補充，有助於增強菲律賓金融市場和經濟的韌性。」

與此同時，國庫局局長莎倫·阿爾曼扎表

示，這一轉變將有助於使政府債券更容易獲得，並吸引更多國際投資者。

她表示：「更廣泛的市場參與有助於降低政府借貸成本，使政府能夠為包括基礎設施和公共服務在內的更多生產性支出提供資金。」

證券交易委員會主席弗朗西斯·林表示：「通過讓全球投資者更熟悉菲律賓債券的定價機制，我們希望鼓勵更多交易，從而發展一個更加活躍的菲律賓債券二級市場。這不僅有利於政府，最終也將惠及需要籌集資金的菲律賓企業和尋求更多投資選擇的菲律賓投資者。」

保險委員會代理主席埃爾瑪·貝尼特斯表示，此次調整預計將增強債券市場的流動性，使受保險委員會監管的實體在管理投資

組合方面擁有更大的靈活性，同時確保其能夠繼續履行對保單持有人和受益人的義務。

為了順利過渡，菲律賓中央銀行、證券交易委員會和保險委員會承諾在整個過渡過程中為行業和廣大投資者提供支持。

監管機構指出，部分投資者可能會注意到政府債券結算價值的計算方式有所變化，但他們澄清，實際的納稅義務將保持不變。

此外，此次過渡不會改變債券的合同條款，投資者將繼續按照債券條款收到到期利息（票息）和本金。

對於持有債券至到期的投資者而言，此次監管調整不會產生任何實際影響。

如有任何疑問，市場參與者可聯系各自的交易商、銷售經紀人、信托機構或銀行尋求指導。

安蒂克省農民將獲得燃料補貼

本報訊：農業部（DA）正在為安蒂克省新註冊的1,164名稻米農戶提供一次性燃料補貼。

農業部安蒂克分局局長索尼·關科周五在採訪中表示，該補貼旨在針對6月至9月間列入基礎行業登記系統的農民。

每位合格農民有權通過其干預監測卡（IMC）發放5,000元

關科說：「昨天（周四），巴爾巴扎市政當局的農民通過他們的IMC申領了5000元的燃料補貼。」

省內其他地方政府單位正在為農民進行認證，但他們沒有獲得補貼的IMC。

IMC在購買燃料時向農業部認證的加油站頒發。

關科說：「燃料補貼可以被農民用於他們的拖拉機、水稻收割機和灌溉泵。」

提供援助來自政府「民生、工業、食品和交通一體化方案」（UPLIFT）的一部分，旨在緩解石油危機的影響。

交通部擬開通LRT-2專線公交

緩解車站擁堵

本報訊：交通部（DOTr）正在考慮為沿LRT-2線路的公交車申請特別許可，以緩解乘客擁堵，並為通勤者提供在列車運營有限的情況下的替代選擇。

代理交通部長喬瓦尼·羅帛示周五發表聲明稱，他已命令陸路運輸特許經營與監管委員會（LTFRB）和輕軌交通管理局（LRTA）研究該提案。

羅帛示說：「交通部和輕軌交通管理局向受影響的乘客致歉。我們理解乘坐輕軌2號線的乘客所面臨的困難。因此，我們已責令陸路運輸特許經營監管委員會和輕軌交通管理局協調發放巴士特別許可證，以便在解決列車短缺問題的同時，保障乘客的出行。」

交通部和輕軌交通管理局已經在採取措施確保為額外的列車組籌集資金，但預計新列車至少需要三年時間才能到貨。

羅帛示指示輕軌交通管理局（LRTA）和陸路運輸特許經營監管委員會（LTFRB）合作，制定擬議的巴士許可證，這些巴士將沿著輕軌2號線（LRT-2）從安蒂波洛站運行到雷克托站，然後再返回，並在輕軌2號線車站設有指定的停靠點。

市場熱捧 熱銷突破 86% 地標豪宅王彬金璟閣進入最後銷售階段

本市訊：由 Keen & Worth Property Developers 打造的旗艦地產項目王彬金璟閣（Ongpin Tower）單位已售出86%，僅餘最後30個單位。這座地標式物業將菲華文化與現代生活完美融合。王彬金璟閣坐落於馬尼拉市岷倫洛最具歷史意義的街道之一，透過現代化空間與設施，重新定義了52層高的大樓生活方式，同時依然深深植根於歷史、商業與文化之中。

該項目位於王彬街、Gonzalo Puyat街及F. Torres街三街交匯的三角地段，促進和諧的能量流動，使其成為建立家族傳承的理想之地。

對於許多菲華家庭而言，在評估有利於繁榮昌盛、綿延流長及世代傳承的空間時，這些元素至關重要。

作為一家精品開發商，Keen & Worth團隊亦能根據客戶的獨特需求，量身定制每個空間的佈局與設計。

Keen & Worth首席營運官Kimberly Klaire K. Wong分享道：「對我們而言，作為一家精品開發商，使我們能夠對每個項目的規模與方向抱持更為審慎嚴謹的態度。在52層媲美高的大樓中僅設有226個單位，讓我們在整個開發過程中能夠與所有業主保持更具一致性的互動，並對我們希望為他們提供的服務投入更多關注。這不僅僅是建造較少單位量的事，而是關於在如何開發每個空間以及與最終以此為家的人們建立關係方面，做到更具針對性與用心。」



該發展項目專為注重文化傳承的業主而設計，配備低密度住宅、寬廣的頂層複式單位、直升機停機坪，以及超過2,000平方米的休閒設施，包括無邊際無邊泳池。生活在馬尼拉市具傳奇色彩的岷倫洛區，置身於藝術、文化與商業的中心，體驗無與倫比的尊

尚生活。

成為最後30位業主之一，在這個現代傳承地址中佔一席位。如欲了解更多關於Keen & Worth王彬金璟閣的資訊，請瀏覽 keenandworth.com/ongpintower/scheduleavisit，並預約您的私人參觀。

能源部長盛贊菲律賓可再生能源轉型成功

本報訊：菲律賓向可再生能源轉型的步伐持續加快，開發商和投資者的支持力度不斷加大，推動我國朝著2030年清潔能源佔比達到35%的目標邁進。

能源部長莎倫·加林周五在巴西市萬豪宴會廳舉行的2026年菲律賓能源論壇上發表講話，重點介紹了我國在清潔能源領域取得的裡程碑式成就，並宣布菲律賓「在可再生能源領域取得了成功」。

加林表示，截至2025年，可再生能源已佔全國電力結構的25%。這一穩步進展使得後續目標——到2030年達到35%，到2040年達到50%，以及未來幾十年更高的佔比——成為可能。

「我們非常有信心實現這一目標，這得益於我們所有的項目，特別是綠色能源拍賣

（GEA）。」加林說道。她指的是旨在確保國家能源安全的各種可再生能源技術拍賣。

自2022年以來，前四屆綠色能源拍賣涵蓋的技術包括太陽能、徑流式水力發電、生物質能、風能以及太陽能與儲能系統的集成。正在籌備中的技術包括垃圾發電、海上風電和生物質能等。

加林表示，能源部仍在尋求氫能和核能等其他能源技術，以實現能源選擇的多樣化。她說，此舉旨在「確保子孫後代能夠獲得可靠且可持續的能源」。

加林還表示，電動汽車的普及率也在不斷上升。

她表示，這一轉變表明菲律賓人越來越願意使用清潔能源進行交通運輸，這讓當局更有信心實現到2040年道路交通電動汽車滲

透率達到50%的目標。

2025年，註冊電動汽車總數達到60,906輛，較2024年的24,286輛大幅增長。

加林表示，通過國家能源韌性路線圖及相關政策，能源部將繼續加強整個行業的備災、災害應對、業務連續性和網絡安全措施。

她說道：「韌性的最終目標是保護生命、保障經濟活動，並確保在經濟增長的同時能源供應不受影響。」

「菲律賓未來的能源格局並非由任何單一項目或技術決定，而是基於一項平衡戰略，該戰略融合了能源效率、可再生能源、新興技術、數字創新和韌性。我們並非要尋找單一之解決方案，而是要探索能源組合之美。」

披 索 匯 價		
（二〇二六年十月九日）		
外匯市場	開盤	62.750
	收盤	62.801
	成交額	\$1393.1M
自由市場	美元	62.86
	港元	8.250
	人民幣	9.620
美元兌台幣匯率		31.930元
紐約黃金期價		4195.2美元

PEZA今年批准投資額創歷史新高

本報訊：受大量投資者將業務轉移到經濟特區的推動，菲律賓經濟特區管理局（PEZA）今年批准的投資額「肯定」會創下新紀錄。PEZA局長特雷索·潘加周五在第15屆菲律賓發展論壇間隙告訴記者：「還有幾個月時間，我們肯定會超過（紀錄）。」

截至9月底，批准投資額達到2971.4億元，接近全年3000億元的目標。

PEZA的最高紀錄是在2012年創下的，當時批准投資額達到3110億元。

潘加表示，至少價值100億元的投資項目將在下周的董事會會議上獲得批准。

潘加說：「我們現在看到，許多公司正在將生產從中國轉移出去。」

在克拉克新城，菲律賓經濟特區管理局（PEZA）預計將簽署三個涉及半導體和超大規模技術的大型項目。

潘加在論壇上說：「今年還將提交三個大型項目申請，每個入駐企業至少投資500億元。」他還補充說，一位日本電子行業投資者正在考慮在拉古納科技園投資10億美元進行擴建。

潘加說：「他們禮節性拜訪了財政部長吳詩澤，我們陪同他們前往。這是一家實力

雄厚的日本投資者。」

他還指出，大馬尼拉區的多個IT經濟特區申請正在等待總統批准。

費迪南德·馬科斯總統於7月發布了第45號行政命令，指示菲律賓經濟特區管理局（PEZA）董事會接受、處理和評估所有在大馬尼拉區設立信息技術中心和園區的申請。

他說：「因此，我們預計會有更多全球能力中心（GCC）落戶菲律賓。」

潘加指出，目前申請經濟特區地位的信息技術園區主要服務於旅游、食品飲料和遊戲軟件開發等行業。