

參議員伊斯古地洛：

公寓公共區域應免征房產稅

本報訊：菲律賓參議院已收到一項法案，擬免除住宅區和公寓樓內公共區域的不動產稅（RPT），以減輕數百萬中產階級家庭的經濟負擔。

在提交第2569號參議院法案時，參議員伊斯古地洛（Francis "Chiz" Escudero）提議修訂第7160號共和國法，即《1991年地方政府法典》第234條，取消一項通過每月業主協會會費悄然轉嫁給居民的成本。

這位參議院城市規劃、住房與安置委員會主席表示，目前對走廊、大堂、公園及其他

不產生收入的公共設施征稅，實際上增加了家庭擁有住房的持有成本，而這些家庭已經承擔著房貸分期付款、水電費以及不斷上漲的生活開支。

伊斯古地洛指出：「這些區域並不賺錢，卻仍然要繳稅。到頭來，承擔這些稅費的是住在這裡的家庭，而不是開發商。」

根據該法案，住宅公寓或住宅區項目中，所有依法劃定或認定為公共區域的部分，只要沒有用於商業活動或其他創收活動，就可以免征不動產稅。

不過，改作商業用途的區域仍須納稅，以確保免稅規定嚴格適用於住宅公共設施。

伊斯古地洛指出，擁有住房不僅意味著購買一個住宅單位，還意味著維護服務於整個社區的公共設施。這名參議員還指出，開發商通常會將公共區域的不動產稅成本轉嫁給業主協會，從而導致會費上漲。

因此，他說，免除這些公共區域的不動產稅，最終將鼓勵開發商為設施和社區配套設施劃撥土地或樓面空間。

他說，這項法案還旨在回應中等收入家

庭日益強烈的不滿情緒。這些家庭認為，盡管他們是國家主要的納稅群體，卻很少獲得政府直接援助。

他說：「他們往往不符合獲得政府援助的資格，但每個月承擔最沉重開支的也是他們。他們理應得到適當的關注和援助，以減輕自身負擔。」該法案一旦成為法律，預計將降低全國數百萬公寓和住宅區居民每月繳納的會費。這項擬議法律還預計將為菲律賓家庭提供結構性減負措施，幫助他們應對持續上漲的食品、燃料和水電價格。

國調局追查莎拉不明財富 揭涉關聯公司持多處土地

本報訊：國調局局長梅爾文·馬蒂巴格（Melvin Matibag）表示，國調局正在調查另一家據稱與副總統莎拉·杜特地及其丈夫、律師馬納塞斯·加彪（Manases Carpio）有關聯的公司，這是該局調查杜特地涉嫌「無法解釋的財富」的一部分。

馬蒂巴格指出，該公司名為Westgate88。他說，據稱該公司的名稱與杜特地一加彪的關聯人士有關。

馬蒂巴格說，Westgate88「是一家相對較新的公司，擁有多處土地資產」。

他還提到了2名律師，其中一人據稱與杜特地一加彪律師事務所所有關聯，另一人則擔任Westgate88的總裁。

他補充說：「我們發現，他們參與了資產負債表及淨資產申報書（SALN）中列出的相關財產。」

國調局局長還提到，根據該局在反洗錢委員會協助下對銀行記錄進行的審查，另有一人與加彪持有聯名賬戶。

馬蒂巴格說，國調局也將向這些人發出傳票，以確定他們參與Westgate88的情況。

國調局正與移民局協調，核查據稱與這項調查有關聯人員的出入境情況。

10月13日，國調局已將有關副總統資產負債表及淨資產申報書中涉嫌存在差異的調查結果移交監察署。

沙特油田遭襲 1菲人遇難

香港中通社10月22日電：也門胡塞武裝21日使用導彈和無人機襲擊沙特境內國際機場、石油設施等關鍵目標，已造成3人死亡、10人受傷。

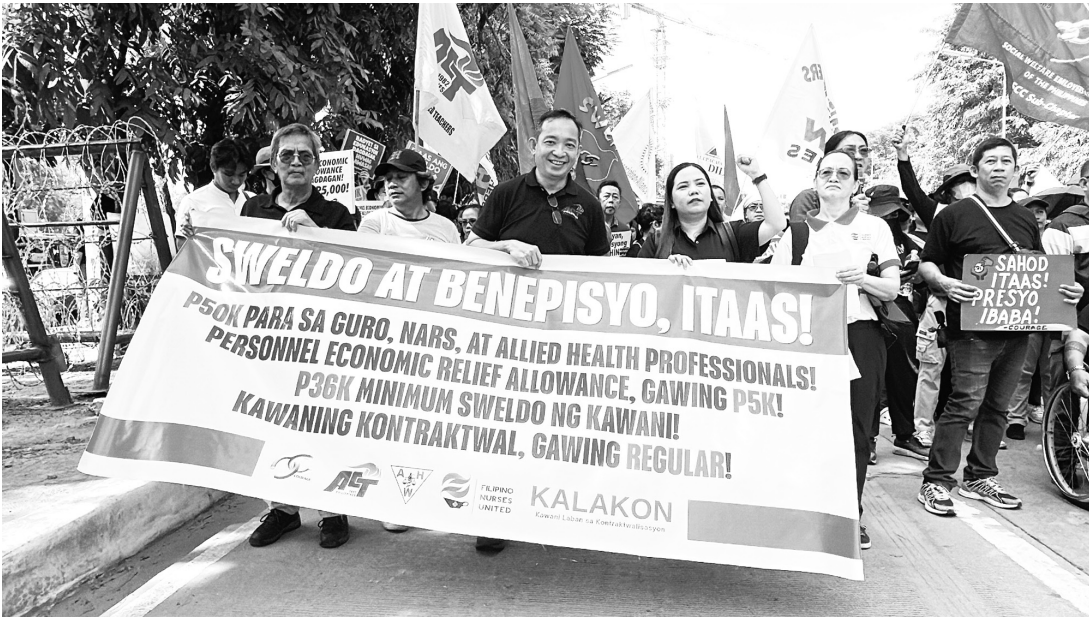
沙特民航總局22日凌晨發表聲明說，位於該國東部城市達曼的法赫德國王國際機場21日晚遭到襲擊，造成1人死亡、8人受傷。

聲明說，死者為外籍公民。傷者已被送往醫院接受治療。襲擊還造成一些財產損失。

沙特能源部21日晚發表聲明說，沙特防空部隊當天上午攔截了一架試圖襲擊該國東部油田的無人機，產生的碎片墜落造成兩人死亡、兩人受傷。聲明說，這架無人機試圖襲擊東部省謝拜油田的一處工廠，該油田隸屬於沙特國家石油公司（沙特阿美公司）。無人機被攔截後產生的碎片導致廠區外的一輛車起火。兩名死者分別來自菲律賓和尼泊爾，兩名傷者分別來自巴基斯坦和印度。

聲明還說，有關部門已處置這一事件並採取必要措施。謝拜油田的生產運營未受影響。上週，沙特主導的多國聯軍發言人馬利基在沙特首都利雅得舉行的新聞發布會上說，胡塞武裝10月以來對利雅得哈立德國王國際機場的襲擊共造成17人死亡、333人受傷。

前摩洛哥國自治區高官被指 521公斤沙霧走私案主腦



教師、衛生工作者和政府工作人員於10月22日在參議院外舉行抗議，同時當天正在舉行2027年國家預算聽證會。

本報訊：菲律賓緝毒署指認前邦薩摩洛過渡政府成員蘇丹·埃德里扎·「納賽爾」·林邦（Sultan Edrieza "Nasser" Rimbang）為遭挫敗之從老邁走私521公斤沙霧至菲律賓企圖之據稱資助者兼幕後主腦。

該機構表示，宣誓書將涉及該行動者聯繫起來，並暗示林邦可能與一個總部位於金三角地區的國際販毒集團有關聯。

菲律賓緝毒署與馬來西亞當局同意在調查中合作、分享證據並追蹤交易，以加強對該毒品走私企圖幕後者之案件。

菲律賓緝毒署認為，前邦薩摩洛過渡當局議會成員蘇丹·埃德里扎·「納賽爾」·林邦不僅是資助者，也是遭挫敗之從老邁走私521公斤沙霧至菲律賓企圖之據稱幕後主腦。

在10月22日眾議院危險藥物委員會的簡報會上，菲律賓緝毒署署長伊薩加尼·內雷斯（Isagani Nerez）表示，林邦據稱策劃了該行動、向其同夥下達指示，並資助了原應用於運輸非法毒品之飛機的租賃。

內雷斯表示，菲國警刑事調查組取得之宣誓書已確立該事件涉案個人之間的關聯。

菲律賓緝毒署亦認為，鑑於貨物之來源，林邦可能與一個國際販毒集團有關聯。

內雷斯表示，林邦可能有其他能接觸「金三角」之同夥，金三角是亞洲已知之非法毒品來源地。

內雷斯是在公民自由（ML）黨團眾議員

萊拉·黎利馬（Leila de Lima）詢問林邦是否已成為調查中之主要相關人士後披露此事。

黎利馬亦詢問調查人員是否已取得林邦之宣誓書或對他進行訪談。

內雷斯回答：「還沒有，女士。我們仍在取得其他人的宣誓書，之後才會找他。」

林邦於2019年被前總統杜特地任命為邦薩摩洛過渡當局議會成員。他亦在2026年邦薩摩洛議會選舉中代表與杜特地家族有關聯之政黨民主菲人奮鬥黨（PDP-Laban）參選，但落敗。

與此同時，菲律賓緝毒署告訴眾議院小組，它將與馬來西亞當局協調調查該遭挫敗之走私企圖，兩國同意合作收集對涉案者不利之證據。內雷斯表示，菲律賓緝毒署與馬來西亞毒品罪案調查部已同意在調查中合作。他指出，兩國在該案中均有利益，因為在老邁被捕的飛行員之一為馬來西亞國民。

他表示，馬來西亞當局準備提供菲律賓執法機構所需之文件，特別是能確立涉及一名警察、與前飛行員托雷多（Rioklyn Toledo）有關之公司，以及租用該飛機之馬來西亞公司之交易記錄。

內雷斯表示，這些文件將有助於加強證據，並支持對該行動涉案者提出適當指控。

他向立法者保證，菲律賓與馬來西亞當局將交換資訊，以指認非法毒品走私企圖之責任人。

大岷區雞肉存在 耐藥性沙門氏菌

本報訊：科技部食品與營養研究所的一項研究發現，從大岷區零售雞肉中分離出的多數沙門氏菌菌株至少對一類抗生素具有耐藥性，其中超過四分之三被歸類為多重耐藥菌株。科技部食品與營養研究所表示：「食源性疾病仍然是一個重要的公共衛生問題。」該機構指出，沙門氏菌屬是常見於家禽產品中的病原體之一，可引起胃腸炎，在某些情況下還會導致全身性感染。

該機構表示，然而，「挑戰不僅僅在於污染問題」，並解釋說，抗微生物藥物耐藥性（AMR）可能使細菌感染更難治療，因為細菌可能不再對於治療它們的藥物產生反應。

科技部食品與營養研究所的研究人員對從大岷區濕貨市場和超市銷售的零售肉雞肉中分離出的沙門氏菌屬進行了檢測，並測試了這些菌株對不同抗菌藥物的敏感性。

這項研究題為《菲律賓大岷區零售雞蛋和商業雞肉中沙門氏菌屬的存在情況及抗菌藥物耐藥性》，共從雞肉中分離出76株沙門氏

菌。

結果顯示，94.7%的菌株至少對一類抗菌藥物具有耐藥性，76.3%屬於多重耐藥菌株。該研究將多重耐藥定義為對3類或以上抗菌藥物具有耐藥性。

根據科技部食品與營養研究所的數據，耐藥率最高的藥物分別為氨苄西林，佔77.6%；鏈黴素，佔73.7%；蔡啶酸，佔68.4%；以及頭孢噻吩，佔67.1%。

該機構警告說，耐抗生素沙門氏菌引起的感染可能更難治療，這凸顯了食品安全對於預防食源性疾病的重要性。

科技部食品與營養研究所表示，菲律賓的沙門氏菌感染病例在2023年增加了42%，達到1.3萬例。

該機構強調，雞肉仍是重要的蛋白質來源，可以成為健康均衡飲食的一部分。然而，雞肉的營養價值必須與安全的食品處理、妥善儲存以及良好的廚房衛生習慣相結合。

該機構說：「充分烹煮可以有效滅活沙

去年5260萬菲人 無力負擔健康飲食

本報訊：根據聯合國糧食及農業組織的數據，2025年，菲律賓近一半人口無力負擔健康飲食。據估計，有5260萬人在支付其他家庭基本開支後，無法支付足夠的營養食品。

在分析這些數據時，菲國立大學迪利曼分校（UP Diliman）副教授羅赫利奧·阿利科爾·帕羅博士（Rogelio Alicor Panao）表示，這一估算結果意味著，菲律賓是營養飲食負擔能力面臨困難的人口數量最多的國家之一。

根據2024年年中人口估算，這一數字相當於該國約1.127億人口的近一半，約佔47%。

帕羅寫道：「無力負擔健康飲食並不一定意味著挨餓。」

糧農組織采用的衡量標準不只是看家庭是否有食物可吃，還會估算人們在扣除住房和交通等基本開支後，是否有能力購買當地價格最低、同時能夠滿足營養需求的食物組合。

對於預算已經捉襟見肘的家庭來說，購買能夠填飽肚子的食物，可能意味著沒有足夠的錢購買水果、蔬菜及其他富含營養的食品。

帕羅說：「其結果可能是，家庭減少提供均衡營養的膳食，而這些營養對於維持良好健康狀況至關重要，尤其是對正在成長的兒童而言。」

這一差別十分重要，因為菲律賓仍面臨飢餓問題。帕羅援引另一項調查指出，2026年

9月，非自願飢餓率達到22.6%，高於新冠疫情期間21.1%的平均水平。

食品價格與家庭收入

帕羅還解釋說，通脹放緩並不一定意味著營養食品變得更加負擔得起，尤其是在家庭收入尚未趕上此前價格漲幅的情況下。

他寫道：「遺憾的是，通脹放緩並不會自動讓食品變得負擔得起。即使價格上漲速度放慢，只要家庭收入尚未趕上此前的漲幅，食品價格仍然昂貴。」

他呼籲採取措施，既解決眼前的糧食不安全問題，也應對阻礙家庭獲得營養食品的經濟限制。

外交部促駐菲外交官 發表公開聲明應克制

本報訊：外交部10月22日促請所有駐菲律賓外交官在公開聲明中，尤其是在社交媒體上，保持「克制和負責任」，提醒他們應以「符合外交使節身份的方式」行事。

外交部在聲明中稱：「所有外交官都應以符合外交使節身份的方式行事和表達，尤其是在社交媒體上。」

外交部重申其10月15日的聲明，強調國外交代表負責任地公開溝通的重要性。

外交部「堅定提醒所有駐菲律賓外交官在公開聲明中保持克制和負責任」。

在同一聲明中，外交部亦回應中國大使館近日的社交媒體帖文，指出其「升級且不外交的語氣和語言」可能「侵蝕互信和信心，並嚴重損害穩定和改善雙邊關係的努力」。

博彩餘孽游擊式運營 菲國警調整打擊策略

本報訊：菲國警已重新調整其情報和監視策略，以偵測和瓦解較小規模的詐騙行動，此前有報導稱非法離岸博彩運營商正轉向大岷區的出租房屋。

據內政部長喬維克·黎慕惹（Jonvic Remulla）稱，此手法旨在避免被偵測。

菲國警總監小扶西·梅倫西奧·納塔特斯（Jose Melencio C. Nartatez, Jr.）將軍表示，他們正視這不斷演變的威脅，並將與其他執法機構密切合作，防止非法運營商在全國禁止菲律賓離岸博彩運營商的情況下重新建立其活動。

納塔特斯說：「我們正將警務策略從大規模突襲調整為精準、情報驅動的行動，利用網絡監視、高頻寬使用追蹤和社區級監控。」

黎慕惹此前披露，當局正在追蹤大岷區三個活躍的微型詐騙中心。

他表示，這些行動據報使用可容納10至20人的小型出租房屋，這與先前用於容納數千名工人的大型園區不同。

納塔特斯表示，他們一直與其他執法機構合作，以瓦解這些秘密行動。

納塔特斯說：「雖然對網絡博彩的全面禁令已癱瘓大型園區，但這些微型中心代表了逃避偵測的絕望嘗試——我們的情報網絡將積極追捕並瓦解這些企圖。」

據報出現較小規模行動之前，10月2日對三寶壟錫布蓋省（Zamboanga Sibugay）一個疑似詐騙中心進行了突襲，導致244名外國人（大多數為中國人）被捕和獲救。

納塔特斯亦強調，在有關破解僱的警察和軍事人員被用作微型詐騙中心行動中幫兇的報導出現後，菲國警將追究任何被發現參與或為非法詐騙行動提供保護的人員的責任。

中國使館制裁9名菲議員 黎利馬斥外交淪威脅工具

本報訊：眾議院高級副少數黨領袖兼公民自由黨團（Mamamayang Liberal）眾議員萊拉·黎利馬（Leila de Lima）於週三抨擊中國駐馬尼拉大使館的「威脅和恐嚇」，此前該使館將九名公開發言反對中國大使井泉言論的立法者列入「名單」。

「這是中國威脅和恐嚇的另一個案例。外交被當作赤裸裸的威脅手段，」黎利馬在回應中國大使館宣布將九名立法者加入其不受歡迎進入中國的菲律賓人名單時表示。

她補充道：「如果那份名單是針對那些拒絕向他們的謊言和宣傳低頭的人，那麼我將榮幸且自豪地名列其中。我無意讓自己的名字從那些為我們的主權和國家尊嚴挺身而出的名單上被移除。」

黎利馬和其他八名同僚立法者對井泉的言論表達了深切關切，井泉稱中國若使用武力可以輕鬆擊敗菲律賓，但因為熱愛和平而克制未這麼做。

她說：「此類言論不僅令人深切關切，而且強化了菲律賓長期以來從中國面臨的恐嚇、侵略和不尊重模式。」

中國大使館隨後在臉書上發布了這九名立法者的聲明，稱：「記錄在案。你們現在在名單上了。」

黎利馬說：「既然他們這麼喜歡列名單，也許他們也應該公布那些在他們的壓力下保持沉默者、順從者及其辯護者的名單？」