



商報生志場

Chinese Commercial News

Page9 Friday August 15 2025 二〇二五年八月十五日（星期五）

人民幣市場匯價

新華社北京8月14日電 中國外匯交易中心8月14日受權公佈人民幣對美元、歐元、日元、港元、英鎊、澳元、新西蘭元、新加坡元、瑞士法郎的市場匯價。

8月14日人民幣匯率中間價如下：

100美元	713.37人民幣
100歐元	836.47人民幣
100日元	4.8602人民幣
100港元	90.887人民幣
100英鎊	970.74人民幣
100澳元	467.88人民幣
100新西蘭元	427.57人民幣
100新加坡元	558.09人民幣
100瑞士法郎	887.36人民幣

馬尼拉MRT-3兩站點 提供國民身份證服務至月底

本報訊：菲律賓統計局（PSA）稱，直至2025年8月31日，庫寶（Cubao）和塔夫脫（Taft）地鐵軌道交通3號線（MRT-3）車站將提供國民身份證相關服務，涵蓋登記、紙

質國民身份證打印以及協助訪問數字國民身份證。

菲律賓統計局週四發佈聲明表示，這些服務週一至週五的開放時間為上午6點至晚上

10點，週六則為上午10點至晚上7點。

辦理國民身份證註冊時，乘客需攜帶並出示相關證明文件。若乘客要求打印紙質國民身份證，則必須出示國民身份證註冊後交

易單據上註明的交易參考號（TRN）。

若TRN丟失，登記人員可向工作人員提供個人人口統計資料以便檢索，之後再查詢是否有紙質國民身份證。

菲股收盤下跌
披索小幅貶值

本報訊：因投資者尋找低價股，週四菲律賓股市收盤小幅下跌，披索兌美元匯率也走弱。

基準綜合指數（PSEi）截至收盤時下跌0.53%，收於6291.85點；更廣泛的全股指數下跌0.57%，至3743.03點。一平行業指數收跌，其中服務業下跌2.42%、房地產業下跌1.02%，控股公司下跌0.65%；另一方面工業指數上漲0.38%，金融業指數上漲0.09%，採礦和石油業指數上漲0.01%。

成交總量達到20.9億股，價值84.1億元。共計84只個股上漲，106只下跌，46只收盤保持不變。

雷吉納資本發展公司銷售主管路易斯·林寧安稱，近期主要指數上漲後，投資者可能獲利了結，引發日內逢低買入。

他還表示，投資者或在等待可能影響市場的股市消息及即將實施的綜合指數再平衡。

外匯市場方面，披索兌美元匯率從週三收盤的56.72元跌至56.94元。

當天披索開盤於56.70元，好於前一個交易日的56.88元；盤中披索一度走強至56.61元，最低至56.95元，全天平均交易價格為56.73元。

成交額從前一個交易日的16.3億美元增至18.7億美元。

裕景興業Eton Properties重磅推出 馬加智Blakes Tower

本市訊：裕景興業Eton Properties 隆重推出位於馬加智商業中心西部的綜合用途大廈項目 Blakes Tower，為住宅與辦公空間市場寫下重要里程碑。

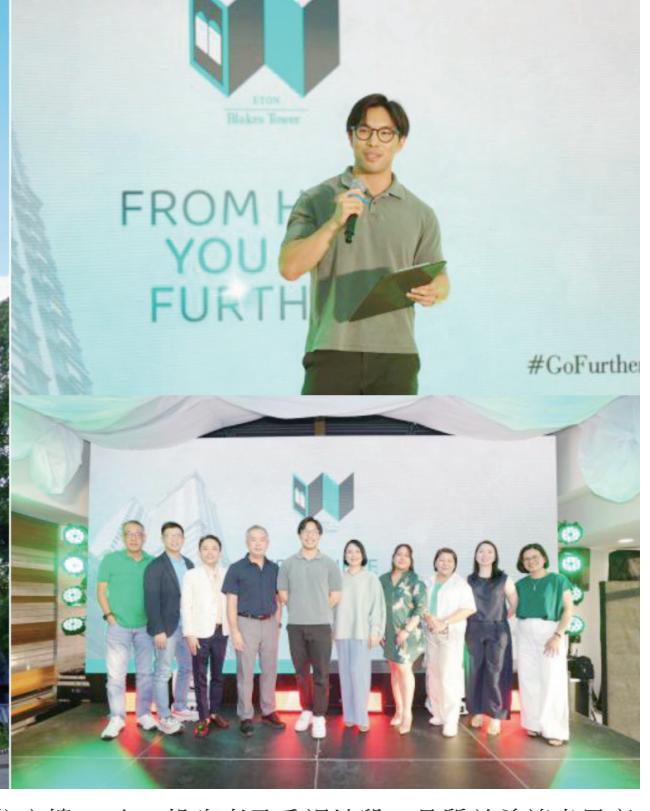
在一場專為客戶、商業夥伴及陳永栽集團（Lucio Tan Group）高層管理人員舉辦的活動中，賓客親身體驗 Blakes Tower 的獨特魅力——從可俯瞰天際線全景的Sky Lounge，到精心佈置的示範單位與兼顧工作及休閒的設施，均一一呈現。

活動由數碼互動站上的生活方式小測驗揭開序幕。

讓賓客根據個人性格與喜好，配對出最合適的單位類型及室內設計風格。

裕景興業Eton Properties的市場、公共關係及企業傳訊副總裁Donna Kristine Salgado 表示：「我們深知，置業既是實際考量，也是個人旅程。我們希望賓客能夠以一種與自身生活方式和志向相連的方式來體驗這個空間。互動問答是一個有趣的切入點，但它反映了一個更大的目標——讓未來業主更容易想像自己在此生活，並找到真正適合自己的選擇。」

Blakes Tower 地處 Malugay、Yakal 及 Chino Roces 三條街道的交匯點，交通便利，與主要商業、生活及交通樞紐無縫連接。項



目包括 11 層現代化辦公空間及 15 層住宅樓層，各自設有專屬大堂及高速升降機，確保私隱與便利。

現樓單位已可即時入住，讓買家免去漫長的等待——在當今市場中是一項寶貴優勢。

裕景興業Eton Properties 總裁兼行政總裁Kyle C. Tan表示：「Blakes Tower 讓買家可即時入住新居，免卻長時間等候。位於馬加智交通便利的區域，它提供了一種便利與品質兼備的居住體驗，讓入住過程更快、更輕鬆且更具回報。這是一個為專業人

士、投資者及重視地段、品質並希望盡早享用物業的人士而設的空間。」

Blakes Tower 預計將貢獻公司全年住宅銷售目標的近 16%，延續裕景興業 Eton Properties 於2024年強勁的市場反彈勢頭——當年住宅銷售收入較前一年增長逾三倍，主要受惠於市場對即時可入住物業的高需求，包括 68 Roces、West Wing Villas、8 Adriatico 及 One Archers Place。

隨着 Blakes Tower 的推出，裕景興業 Eton Properties 於大岷區的高樓住宅組合將擴展至近9,000個單位，進一步鞏固其作為「為當代都市人精心設計、擇優選址」的發展商地位。

第二季度外國投資承諾達673.8億元

本報訊：菲律賓統計局（PSA）稱，今年第二季度，菲律賓批准的外國投資承諾（FI）達673.8億元。

菲律賓統計局週四發佈的報告顯示，這些投資承諾已獲得描沓安自由港區管理局、投資委員會、邦薩摩羅投資委員會、克拉克發展公司、克拉克國際機場公司、菲律賓經濟區管理局及蘇比克灣城市管理局的批准。

數據顯示，新加坡是最大投資來源地，承諾投資534.8億元，占總批准額的79.4%；美國以39.6億元居次，荷蘭為19.1億元。

地區方面，比科爾地區獲投資

承諾最多，達322.1億元，占總額的47.8%；卡拉巴松地區以213.9億元排在第二位，排在第三位是中呂宋島為40.5億元。

此外，菲律賓統計局表示，今年第二季度，外國和菲律賓國民批准的投資總額達2990.8億元，預計將創造38234個就業機會，較2024年同期預計的26981個增長41.7%。

從行業看，電力、天然氣、蒸汽和空調供應行業項目投資占比最大，達2356.2億元，占總批准投資的78.8%；製造業和信息通信投資分別為306.3億元和94.5億元。

第二季度快樂蜂業績強勁

本報訊：國內快餐巨頭快樂蜂食品公司（Jollibee Group）2025年第二季

度利潤和收入較第一季度均有增長，上半年歸屬於母公司股東的淨利潤為56.2億元，接近收支平衡，而去年同期為56.6億元。

快樂蜂集團首席執行官埃內斯托·坦曼蒂翁週四稱，集團第二季度財務業績強勁，收入和利潤增長較第一季度加快，反映出持續的業務勢頭和運營執行的改善。

第二季度，歸屬於母公司股東的淨利潤增長5.6%至32.1億元，扭轉了第一季度降幅。綜合收入增長15.5%至776.3億元，帶動營業收入增長19.1%至60.4億元。這得益於咖啡和茶領域的強勁表現，以及公司菲律賓和國際業務的持續貢獻，凸顯了多品牌和多市場戰略的有效性。

本季度全系統銷售額（SWS）達創紀錄的1145億元，同比增長19.6%。

披索匯價

(二〇二五年八月十四日)

外匯市場	開盤	56.700
外匯市場	收盤	56.945
外匯市場	成交額	\$1156.4M
自由市場	美元	56.83
自由市場	港元	7.680
自由市場	人民幣	8.130
美元兌台幣匯率		30.003元
紐約黃金期價		3405.7美元

What we love, we focus on.

Chinabank
105
years

For over a century,
our focus has been on you.

Every milestone we've celebrated and every breakthrough we've achieved has been inspired by the dreams you build. We are Chinabank—strong, trusted, and the 4th largest private bank in the country, serving individuals and corporations across generations.

With a full range of financial solutions and a legacy of excellence, our 105-year journey is defined by enduring relationships and the trust that stands the test of time.

Deposits are insured by PDIC up to P1 Million per depositor.
Chinabank is regulated by the Bangko Sentral ng Pilipinas (BSP); www.bsp.gov.ph.
For concerns, call Chinabank's Customer Service Hotline at +632 888-55-888.