

# 央行：截至九月底國際投資頭寸改善

本報訊：菲律賓中央銀行（BSP）週一晚間公佈的數據顯示，截至2025年9月底，菲律賓國際投資頭寸（IIP）有所改善，淨外部負債降至582億美元，較今年上半年末的670億美元增長13.2%。

央行在報告中稱，淨負債狀況下降，反映出外部資產擴張、外債減少。報告指出，這一積極發展，部分得益于我國外國資產投

資增長1.9%至2639億美元，外國對菲律賓資產的投資增長1.2%至3221億美元。

今年前九個月，菲律賓機構外國投資總額中，央行投資占比最高，達43%，為1136億美元；其他部門投資占41.3%，即1091億美元；銀行投資占15.6%，即412億美元。

在國外對菲律賓資產的投資方面，其他行業占比58.6%，金額達1889億美元；政府發

行的債務證券占27.9%，金額達899億美元；銀行投資占12.2%，達394億美元；央行占1.2%。

央行表示，國際投資頭寸（IIP）是衡量一個國家與世界其他地區金融聯繫的重要指標，通過顯示一國在國際上的資產與債務情況，有助於評估其外部脆弱性和韌性。

報告還稱，未償付的外部金融負債下

降，部分原因是非居民持有的股權證券下降9.5%至347億美元，股權資本投資下降4.4%至593億美元。這些趨勢與菲律賓股市綜合指數（PSEi）疲軟表現一致，美元升值導致的估值調整也促成了我國負債存量下降。

此外，央行報告顯示，截至2024年9月底，我國淨外債規模為582億美元，較上年同期下降7.1%。

## 市民新年採購忙 圓形水果與幸運符受熱捧

本報訊：隨著新年臨近，菲律賓民眾紛紛開啟採購模式，圓形水果和幸運符再度成為熱門商品。

在靠近迪利曼大學的CP Garcia街，購買圓形水果的人群熙熙攘攘，部分顧客不惜花費數萬元。顧客布伦特·塞勒斯（Brent Sales）表示：「我覺得桌上擺滿東西是幸運的象徵，這已成為我們每年的傳統，是從父母那裡傳承下來的。」另一位顧客馬安·塞勒斯（Maan Sales）稱：「我們還會把水果分給家人和客人，慶祝儀式結束後，大家都能帶些回家。」

在跨年狂歡（Media Noche）來臨前，

溪亞婆的商販們早早擺好攤位售賣水果。商家稱，1000元就能讓顧客買到一套完整的水果。具體來看，橙子3個100元，一個蘋果50元，西瓜和菠蘿每公斤120元，甜瓜和哈密瓜每公斤250元，葡萄每公斤500元，櫻桃每公斤更是高達2000元。水果攤販珍妮絲·米蘭諾（Janice Milano）說：「買多買少看顧客需求，菲律賓人講究桌上得有水果，這是傳統習俗。」

此外，在馬尼拉，顧客們還熱衷購買幸運符，如金幣以及裝有大米的禮盒。這些飾品每個售價20-100元，菲律賓人相信它們能為新年帶來好運。

## 12月廣州二手住宅網簽8787套 環比小幅下降

中新社廣州12月30日電 據廣州市房地產中介協會30日消息，2025年12月（11月26日至12月25日），廣州市二手住宅網簽套數和面積分別為8787套、87.60萬平方米，環比分別小幅下降4.40%和4.23%。

報告針對12月市場成交放緩，網簽規模有所回落分析稱，歲末年初市場需求往往有週期性回落。

在此背景下，由於春節臨近，二手買家受季節性影響，短期入市意願或有降低，預

計2026年1月市場網簽規模大概率有所回落。

從網簽套數環比來看，12月南沙區、天河區和荔灣區網簽量均有增長，其餘區域均有所下降。

從網簽住宅面積區間構成來看，60平方米以下、90至120平方米、120至144平方米和144平方米及以上所佔比例環比分別有增長，60至90平方米所佔比例環比下降1.19個百分點。從活躍板塊來看，江南西-寶崗板塊環比增長33.33%。



京唐城際鐵路全線開通運營

12月30日，在唐山站站台，旅客準備乘坐唐山開往北京通州的首發列車。12月30日，京唐城際鐵路全線貫通。京唐城際鐵路起自北京通州站，經北京市通州區、河北省廊坊市、天津市寶坻區，進入河北省唐山市，設計最高時速350公里，設北京通州、燕郊、大廠、香河、寶坻、玉田南、唐山西、唐山8座車站。京唐城際鐵路全線通車後，北京通州站至唐山站最快55分鐘可達。

<新華社>

## 中國進口牛肉保障措施 調查進入最後階段

### 國內業者期待盡快破局

中新社北京12月30日電 中國對進口牛肉的保障措施調查期限將至。中國商務部近期向各利害關係方披露了裁決所依據的基本事實結論，該案已到調查最後階段。

應中國畜牧業協會和國內9個牛肉主產區協會申請，商務部于2024年12月對進口牛肉發起全球保障措施調查，後于今年兩次延期，案件調查期最終延長至2026年1月26日。

對外經濟貿易大學國際經濟貿易學院教授楊軍向中新社記者指出，保障措施是世界貿易組織允許使用的貿易救濟工具之一，如果進口出現激增，並給國內產業造成嚴重實質性損害，有關國家就可採取提高關稅、數量限制等措施保護國內產業。

作為畜牧業的重要組成部分，中國肉牛產業關係上千萬農村家庭生計，在很多脫貧地區更是支柱產業，對提高農民收入、增強牛肉保供能力有關鍵作用。

中國畜牧業協會副秘書長劉強德向記者介紹，近幾年中國牛肉進口急劇增長，2024年較2019年增幅達到73.2%，且進口價格顯著低于國內市場價格，給國內肉牛產業造成嚴重衝擊。

「這種增長打破了國內市場供需平衡，引發價格下跌和行業虧損，導致基礎母牛高比例淘汰，產業根基受到動搖。」劉強德說，影響已從養殖環節蔓延至上游飼草料供應及下游屠宰加工全產業鏈。

觀察指出，大量進口使市場供應量大幅增加，國內牛肉價格走低，致使母牛養殖虧

損，部分養殖戶為緩解經營壓力不得不選擇屠宰母牛。

能繁母牛是肉牛產業的根基。貴州大肥牛牧業有限公司（大肥牛集團）總裁龐藝婷指出，自2023年開始，很多能繁母牛被屠宰，對基礎產能造成傷害。

一旦基礎母牛產能受影響，也將導致未來國內肉牛產能和供給能力下降。龐藝婷對記者表示，進口牛肉量大價低，直接衝擊國內肉牛養殖和牛肉加工行業，養殖戶與養殖企業難以形成穩定市場預期。

在此情況下，國內產業呼籲加大保護力度的聲音漸漲，希望有關部門加快出台保障措施。劉強德認為，盡快實施保障措施能夠合理調控進口規模和節奏，也有利于穩定行業預期，為國內相關產業贏得調整機會。

不過業內分析指出，保障措施若落地，雖在短期內對國內產業有提振效果，但更重要意義在于為企業創造轉型窗口，推動完善自身發展體系。

楊軍認為，國內產業應在穩定產能的基礎上提升牛肉品質。同時，通過生產模式創新和技術改進，進一步降低生產成本，實現價值增值。

劉強德建議，未來應著力穩定能繁母牛產能，恢復產業生產力，通過品種改良、飼草料高效利用和數字化技術應用提高生產效率。同時，積極推動建立國產牛肉質量分級標準，抓住窗口期修煉「內功」，助推產業實現可持續發展。

2026

HAPPY NEW YEAR

恭祝

菲華社會、各方友好人士

元旦快樂

CHINOY TV

菲華電視台

製總董

作事人

裁長

：陳

：陳

：姚

麗

英

丁

山

利

致意

菲華電視台CHINOY TV

## 北京通州站開通投運 成型「八站兩場」交通樞紐格局

中新社北京12月30日電 坐落於北京城市副中心綜合交通樞紐（簡稱「副中心樞紐」）內的北京通州站30日正式開通投運。至此，北京成為中國首個擁有八個一類鐵路客運站和兩個大型國際機場的城市。

北京市交通委員會客運綜合協調處處長李雪濱當天表示，作為首都東部重要交通門戶，北京通州站是北京城市總體規劃確定的車站之一，其開通不僅進一步鐵補了「軌道上的京津冀」交通網絡，也為京津冀「一體兩翼」的戰略落地注入強勁動能。「北京通州站的開通也開啟了副中心樞紐分階段運營的『成長』序章。」李雪濱說，首期投入使用的是以北京通州站為主的核心理區域，站外廣場、換乘通廊、停車場及部分配套商業設施同步啟用，

旅客可實現京唐城際鐵路與北京地鐵6號線、出租車網約車、公交、巴士等的接駁換乘。

按照規劃，副中心樞紐將通過「分階段分區域逐步啟用」模式，未來將集成地鐵、城際鐵路、市郊鐵路及公交，預留遊船碼頭與航站樓值機功能，最終實現軌道快速通達北京首都國際機場和北京大興國際機場的高效出行網絡。

記者從中國鐵路北京局集團有限公司瞭解到，運營初期，北京通州站辦理京唐城際、京濱城際鐵路動車組列車始發終到作業，北京通州站至唐山站、寶坻站、北辰站、秦皇島站日常圖定動車組列車最快分別55分鐘、26分鐘、56分鐘、90分鐘可達，將進一步縮短京津冀城市間的時空距離。