



Table with exchange rates for various currencies including USD, EUR, JPY, HKD, GBP, AUD, NZD, and SGD.

政府今年將簽25筆發展援助貸款

探索多元融資

本報訊：財政部長吳詩澤週四稱，菲律賓將通過財政部與其他國家簽署25項官方發展援助（ODA）協議。

日本2026財年（截至2027年3月）簽署；今年則計劃簽署價值62億美元的10項官方發展援助，以及價值18.3億美元的5項官方發展援助。

額增長6%，達396.1億美元，涵蓋92項項目貸款、19項項目貸款和315項補助金。

關法案，200多個基礎設施項目將成優惠貸款替代方案。

菲股持續攀升 披索收盤走弱

本報訊：週四，菲律賓股市收盤延續漲勢，而披索兌美元在前一日上漲後出現走勢。

基準綜合指數截至收盤時輕微上漲0.08%，收於6625.46點；全股指數上漲0.37%，至3653.71點。

多數行業指數收漲，其中房地產業漲幅最大，達1.82%；採礦和石油業上漲1.75%；控股公司上漲0.46%；工業市場上漲0.24%。

當日成交量達8.487億股，價值80.5億元。

共計125只個股上漲，70只下跌，另有74只收盤保持不變。

匯市方面，披索兌美元匯率從週三的57.51元，下跌0.09元，收於57.60元。當天披索開盤價為57.55元，全天在57.64元至57.47元區間交易，平均交易價格為57.55元。

成交額達到14.1億美元，低於前一個交易日的17.7億美元。

中華銀行首席經濟學家邁克爾·裡卡福特稱，披索貶值部分是受特朗普總統將簽署指令，把美國全球關稅提高至15%的報道影響。

羅賓遜零售2025年 核心淨利潤增6.0%

本報訊：吳奕輝家族領導的羅賓遜零售控股公司（RRHI）公佈，2025年核心淨利潤增長6.0%，主要因同期門店銷售額提升。

羅賓遜零售控股公司（RRHI）稱，核心淨利潤從63.6億元增至67.43億元，淨銷售額從1991.67億元增長5.7%，達2104.23億元。

第四季度，羅賓遜零售控股公司核心淨利潤增長9.9%至25.12億元，淨銷售額增長7.7%至611.46億元，歸因淨利增長5.3%至26.05億元。

2025年底，羅賓遜零售控股公司共有2763家門店，包括799家食品店、1173家藥店、51家百貨商店、234家DIY商店、506家特色商店，還有2154家TGP特許門店。

人民幣對美元匯率 升破6.84

中新社北京2月26日電 26日，離岸、在岸人民幣對美元即時匯率均升破6.84，創2023年4月以來新高。

當日人民幣對美元中間價報6.9228，較25日的6.9321上調93個基點。

今年以來，人民幣對美元匯率中間價累計調升約1000個基點。春節假期後，人民幣匯率迎來明顯上漲，本輪人民幣升值，美元持續走弱是核心因素。

匯聚福澤之新地標

本市訊：在菲華文化中，農曆新年是一個以願景開啟新開始的時刻。在傳統信仰中，如何開啟一年將塑造隨之而來的運勢，因此在這個季節所作的決定具有特別的份量。

在最具意義的投資中，房地產位列前茅。一個經細心挑選的家所提供的不僅是財富回報，更提供了穩定性、延續性，以及能支撐數代人的根基。

承載文化底蘊，植根家族傳承

Fortune Hill 作為 Prestige by Filinvest 的開發項目，正反映了這種哲學。

坐落於象徵意義上被稱為「龍腹」的地點，此地長期以來與豐饒及財富聯繫在一起。在傳統信仰中，這樣的環境代表著能量匯聚與穩定的地方，是尋求保障與增長的家庭之理想根基。

除了象徵意義外，Fortune Hill 也承載著自身的成功傳奇。這裡曾是 Filinvest 的總部辦公室，是企業與領導力蓬勃發展之地。

迎接增長、團聚與財富的空間

在室內，寬敞的單位旨在適應真實家庭生活的節奏。靈活的空間為工作、學習、共餐及靜修提供了餘地。室內布局開揚而不失溫馨，空間寬敞且具實用性。

對於多代同堂的家庭而言，空間並非奢侈品，而是必需品。在農曆新年期間，當



Fortune Hill 的實景照片，位於馬尼拉仙范市 P. Gomez 街。示範單位的實景照片。戶外遊樂區、圖書館及泳池區的實景照片。

親友到訪，餐桌延長以迎接每個人時，一個能舒適地承載慶典活動的家便變得深具意義。

每層僅設四戶，確保了私隱與寧靜。與密集的城市高樓不同，這裡的氛圍顯得從容而沈穩。小區環境寧靜，卻能與頂尖學校如聖母無原罪學院（ICA）、拉利中學青山校區（La Salle Greenhills）及光啟學校（Xavier School）緊密連接。

設施的配置具備目的性而非過度堆砌。中央花園為繁忙的都市生活提供了一處靜謐的退守地，強化了繁榮是透過和諧與平衡而非炫耀來維繫的信念。

緊同時保持隱私，營造出腳踏實地且經久不衰的居住環境。

這種具目的性的規劃與設計延伸至 Filinvest 所有 Prestige 開發項目。正如住宅及地產高級副總裁 Daphne Sanchez 所分享：「Prestige 開發項目經過周詳規劃，具備戰略性位置及設計原則，旨在為家庭與投資者支持平衡、正能量及長期價值。」

當各個家庭迎接新的一年及其帶來的期許時，選擇在哪裡建立穩固的根基，本身已成為致敬傳統的一部分。

從這個角度來看，Fortune Hill 不僅是一處居所。它是一個與節慶價值、更新、豐饒及延續性相契合的地址——一個讓繁榮在未來歲月中得以穩步且周全地生長的空間。

UA&P預測第一季度經濟略快增長

本報訊：亞太大學（UA&P）與商業經濟俱樂部（BEC）稱，受消費支出改善推動，菲律賓經濟今年第一季度預計實現「略快」增長。

在最新一期《市場電話》中，UA&P和BEC報道，菲律賓經濟增長預計達3.3%，略高於2025年第四季度3%的國內生產總值

（GDP）增速。報告指出，雖實質性經濟復甦仍存不確定性，但「已有曙光初現」。

報告稱，通脹處於菲律賓中央銀行（BSP）目標區間最低季度，政策與利率下降，元貶值，消費者支出、住宅房產銷售、汽車銷售、設備租賃等利息敏感支出，將使

第一季度消費支出更好。「因此，鑒於政府仍需增加支出，我們預計第一季度GDP同比增長3.3%，較此前3%有所提升。」

與此同時，UA&P和BEC預計，儘管未來幾個月通脹可能加速，但仍會保持在政府年度目標範圍內。

能源部新規：新建10兆瓦以上可再生電廠須配儲能系統

本報訊：依據能源部（DOE）新發佈的部門通告DC2026-02-0008，所有潛在裝機容量至少達10兆瓦（MW）的可變可再生能源（VRE）電廠，如今必須整合儲能系統（ESS），此舉更新了儲能系統政策框架。

能源部週四在新聞稿中稱，更新後的框架通過支持儲能系統部署，確保其在電網和離網區域系統整合，推動政府公正能源轉型

承諾的落實。這既能提升可再生能源滲透率，又能保持電力質量與系統可靠性。

能源部還鼓勵儲能系統安裝具備電網支持能力。

包括但不限於有助於穩定電壓和頻率的網狀（GFM）逆變器。這些能力可減輕可再生能源輸出固有的波動性，實現優化調度，

減少發電損耗，增強電網維持電力質量、可靠性及整體系統穩定性的能力。

能源部長莎朗·加林表示，儲能不只是儲存多餘能源，更是增強電網吸收更多可再生能源並保持可靠性的關鍵。

她補充說，該政策確保儲能系統集成成為系統規劃和項目開發的一部分，能讓消費者獲得更好的成果。

社保署儲備基金預計2030年達2萬億元

本報訊：國有社會保障署（SSS）總裁兼首席執行官羅伯特·約瑟夫·德克羅週四表示，社保署儲備基金有望在三到四年內增至2萬億元。

德克羅在簡報中稱：「我們已走上正軌。疫情後呈現指數級增長，通往2萬億元之路越來越近，預計未來三到四年可達成目標。」

2025年，社保署儲備基金達1.065萬億

元，總資產增長22.1%至1.261萬億元，淨利潤創1429.7億元新高。

財政部長吳詩澤表示，社保署的出色表現使其有能力推出更多項目幫助會員。

去年，社保署宣佈實施養老金改革計劃，為所有退休人員提供結構化的三年養老金加薪。三年後，退休或殘疾退休金領取者養老金將上漲約33%，遺屬養老金上漲16%。此外，社保署還將啟動小額貸款項目。

吳詩澤稱，這是對掠奪性貸款的回應。該董事會批准的項目提供8%年利率的短期貸款，計劃第二季度通過合作銀行推廣。

儘管福利提升，社保署表示繳費不會增加。德克羅稱，上一次繳費增加是在去年1月，這是第1119號共和國法案，即修訂後的《社會安全服務法》中最後一筆增加，且繳費增加不在社保署章程內。

中興銀行2025年淨收入增長13% 創歷史新高

本報訊：由施至成家族領導的中興銀行（Chinabank）報告2025年業績亮眼，淨利潤增長13%至280億元，創歷史新高。貸款額受

強勁需求推動，首次突破1萬億元大關。中興銀行稱，總營業收入躍升16%至757億元，利息收入因貸款領域持續需求增長

12%，達1052億元。總貸款受企業和消費部門強勁需求拉動，增長13%至1.1萬億元。

Table with exchange rates for various currencies including USD, EUR, JPY, HKD, GBP, AUD, NZD, and SGD.