

中國明確城市未來五年更新「施工圖」

將「激活城市存量資源潛力」列為關鍵任務 提出十餘項重大工程

推土機轟鳴，高樓拔地而起，城市邊界不斷擴展。這曾是中國城市化快速推進的典型圖景。但如今這一邏輯正被徹底改寫。

中國國務院近日印發《城市更新「十五五」規劃》（以下簡稱《規劃》），為未來5年城市更新工作繪製詳細的「任務書」和「施工圖」。《規劃》傳遞出一個清晰的信號：未來城市的競爭不再是比誰的地盤攤得大、誰的新區建得多，而是比誰更懂經營、更善於讓老舊空間煥發新生。

從增量擴張到存量激活

中新社報道，過去幾十年，中國經歷了世界上規模最大、速度最快的城鎮化進程。2025年末，中國常住人口城鎮化率已達67.89%。但土地資源剛性約束、增量空間不足已成為普遍現實。住房和城鄉建設部部長倪虹此前表示，中國城鎮化正從快速增長期

轉向穩定發展期，城鎮大的空間格局形成，城市發展正從大規模增量擴張階段轉向存量提质增效為主的階段。

城市更新被賦予重塑城市發展動能的重任。《規劃》將「激活城市存量資源潛力」列為關鍵任務，明確提出「全面摸清城市存量資產資源底數」。遍佈城市的老舊廠房、產業園區、待改造的老舊小區和地下管網等，不再是城市的「包袱」，而是亟待喚醒的「沉睡資本」。

從「包袱」到「引擎」

中指研究院研究總監吳建欽指出，此番《規劃》首次在全國層面針對居住空間、產業空間、公共空間的更新改造提出了量化的發展目標。《規劃》提及，「十五五」期間城鎮危舊房改造50萬套（間）、城中村改造4000個，完成城市地下管網改造36.5萬公里，

存量應急避難場所改造5萬個等。

《規劃》還以專欄形式提出十餘項重大工程，包括智能建造創新發展工程、「好房子」建設改造工程、城鎮老舊小區改造工程等。提出量化目標、明確重大工程既能確保城市更新目標可落地，又有望帶動可觀投資。

上海易居房地產研究院副院長嚴躍進說，城市更新直接帶動建築、建材、工程機械、規劃設計等上下游產業鏈發展，僅地下管網一項就將達5萬億元（人民幣，下同）。

與過去以土地出讓和房地產建設投資為主拉動的增長不同，城市更新的新增長動力，來自於「空間重構和產業植入」。例如：重慶渝中區山城巷由運營企業通過招標方式獲得15年特許經營權，出資7500萬元實施街巷房屋修繕、風貌提升、設施完善等微改造，在保留街區舊風貌的基礎上，植入民宿、餐飲、文創零售等新業態。目前，街巷日均營業收

入約5萬元、節假日高峰期約8萬元，逐步成為都市打卡地。

從「建設」到「運營」

不同於過去「建設完成即結束」，現在是「更新完成才開始」，城市更新時代更注重長期運營。

在實施機制上，《規劃》明確開展城市體檢，健全城市體檢與城市更新一體化推進機制。「無體檢，不更新」是將運營思維前置，防止低效投資。去年中國內地297個地級及以上城市和152個縣級市開展城市體檢工作。

運營的核心在於資金閉環。《規劃》明確構建「政府、市場、居民共擔」的投融資機制。重慶山城巷、景德鎮陶陽裡等成功案例顯示，運營企業通過特許經營權、業態經營收入等實現長期回本，證明城市更新能夠達成可持續的「自我造血」。

神二十一乘組凱旋而歸 創中國航天員在軌駐留最長紀錄

據中國載人航天工程辦公室消息，北京時間5月29日20時11分，神舟二十一號航天員乘組搭乘神舟二十二號載人飛船在東風著陸場成功著陸，現場醫監醫保人員確認航天員張陸、武飛、張洪章身體狀態良好，任務取得圓滿成功。

19時20分，北京航天飛行控制中心通過地面測控站發出返回指令，神舟二十二號載人飛船軌道艙與返回艙成功分離。之後，飛船返回制動發動機點火，返回艙與推進艙分離，返回艙成功著陸，擔負搜救回收任務的搜救分隊及時發現目標並抵達著陸現場。返回艙艙門打開後，醫監醫保人員確認航天員身體健康。

神舟二十一號航天員乘組於2025年11月1日進駐中國空間站，3名航天員在軌駐留210天，刷新了中國航天員單個乘組在軌駐留最長紀錄，期間進行了3次出艙活動，完成了神舟二十號飛船返回艙舷窗巡檢拍照、空間站空間碎片防護裝置安裝等任務，開展了多次貨物進出艙任務，並在地面科研人員密切配合下，完成了涉及微重力基礎物理、空間材料科學、空間生命科學、航天醫學、航天技術等領域的大量空間科學實（試）驗。此外，在軌飛行期間，神舟二十一號航天員乘組親身經歷和見證了中國載人航天工程史上首次飛船受空間碎片撞擊推遲返回、首次航天員乘組換船返回、首次飛船應急發射等歷史時刻，經歷和見證了載人航天工程全線天地同心、萬眾一心開展應急行動的難忘瞬間。

神舟二十一號航天員乘組此次返回搭乘的神舟二十二號載人飛船於2025年11月25日從酒泉衛星發射中心升空，執行中國載人航天工程首次應急發射任務，隨後成功對接於空間站天和核心艙前向端口；該乘組出征時搭乘的神舟二十一號載人飛船，已於2025年11月14日接替空間碎片撞擊的神舟二十號飛船，護送神舟二十號航天員乘組安全回家。

中國央視新聞

中國軍方發佈短片《中國承諾》 致謝維和人員

5月29日為聯合國維持和平人員國際日，中國國防部當日發佈雙語短片《中國承諾》，向所有維和人員致謝。

據「國防部發佈」公眾號消息指，和平是人類共同願望和崇高目標。聯合國維和行動為和平而生，為和平而存，成為維護世界和平與安全的重要途徑。維和行動給衝突地區帶來信心，讓當地民眾看到希望。

另據中國官媒指，自1990年中國首次參加聯合國維和行動以來，36年間，中國維和官兵不負使命，出色完成各項任務。5月29日是國際維和人員日，致敬中國藍盔，「願你們每次出征，都能平安歸來。」

5月25日，瑞典斯德哥爾摩國際和平研究所（SIPRI）發佈報告顯示，截至去年底，全球維和人員數量已降至至少25年來的最低水平。這一數據凸顯出多邊維和機制正面臨嚴峻的生存危機。

報告指出，去年底全球共約7.9萬人參與維和行動，相比2016年減少了49%，是自2000年以來的最低水平。

香港中通社

中國觀測厄爾尼諾影響：更多水汽輸送到陸地區域

中國國家氣候中心副主任高榮29日在新聞發佈會上介紹，5月赤道中東太平洋海溫進入厄爾尼諾狀態，夏秋季將發展成為一次中等及以上強度的厄爾尼諾事件。

高榮表示，今年春夏季厄爾尼諾處於快速發展期，大氣對海溫演變有顯著的響應，有利於西北太平洋副熱帶高壓明顯增強，引導更多的水汽輸送到中國陸地區域。歷史統計表明，在厄爾尼諾發展背景下，易出現中國長江以南地區夏秋季降水較常年偏多、全國大部氣溫偏高的情況。

據相關資料，厄爾尼諾是一種發生在海洋中的現象，其顯著特徵是赤道太平洋東部和中部海域海水出現異常的增溫現象。厄爾尼諾現象是海洋和大氣相互作用不穩定狀態下的結果。統計顯示，每次較強的厄爾尼諾現象都會導致全球性的氣候異常，由此帶來巨大的經濟損失。

香港中通社



香港國際動漫展

29日，香港國際動漫展2026（ComicCon2026）在香港會議展覽中心揭幕，一連三天活動為全球動漫迷帶去精彩體驗。該展會首次在香港舉辦，涵蓋歐美及亞洲電影、遊戲IP、玩具品牌等多元文化內容。圖為日本動漫《龍珠》的經典角色「孫悟空」的巨型裝置。

中新社

中國外交部：日本防衛省訂單激增，加速「再軍事化」

針對日本防衛省訂單激增，中國外交部發言人毛寧29日在例行記者會上表示，日本軍工復合體被重新激活並迅速崛起，是日本加速「再軍事化」又一重大動向，引發日本國內和國際社會廣泛擔憂。

中新社報道，會有記者問，據報道，日本政府近日公佈的數據顯示，受日本強化防衛能力方針的影響，防衛省的訂單額在過去5年內增至3倍，佔到2025年度政府公共需求訂單的一半，這一數據格外引人注目。

請問中方對此有何評論？

毛寧指出，歷史上，日本軍工復合體曾深度嵌入日本經濟，綁架國家決策，支撐戰爭機器運轉，是日本軍事野心膨脹、全面走上軍國主義侵略擴張道路的重要幕後推手和經濟基礎。正是鑒於上述歷史教訓，《開羅宣言》《波茨坦公告》和《日本投降書》等一系列具有充分國際法效力的文件明確規定，日本應完全解除武裝，不得維持能使其重新武裝的產業。

毛寧表示，如今，日本政府卻通過財政加碼、制度扶持、解禁出口，不斷給軍工產業「鬆綁」「輸血」，日本政府高官在國際上大肆推銷軍火武器，企圖把軍工產業打造為國家經濟支柱。這與日本自詡的「和平國家」形象背道而馳。本該用於改善民生的政府預算被用於軍事訂單，本該製造家電的生產線造出殺傷性武器，日本是否要重蹈歷史覆轍，走軍國主義擴張老路？包括日本民眾在內的全世界愛好和平的人民都應高度警惕。

釋永信被判有期徒刑24年 當庭表示服判不上訴

5月29日，河南省新鄉市中級法院一審公開宣判被告人劉應成（原名釋永信）犯職務侵佔罪、挪用資金罪、非國家工作人員受賄罪、行賄罪，數罪並罰，決定執行有期徒刑24年，並處罰金350萬元（人民幣，下同）。

新華社報道，新鄉市中級法院經審理查明：被告人劉應成利用擔任少林寺住持、少林慈善福利基金會會長等職務上的便利，2003年至2025年，單獨或者夥同他人非法侵佔單位財物1.31億餘元；2012年至2022年，挪用單位資金1.51億餘元歸個人使用，超過三個月未還；2006年7月以來，為他人在承

建少林寺工程項目及相關經營活動中提供幫助，非法收受財物共計折合1163萬餘元。1995年至2022年，劉應成為了謀取不正當利益，給予國家工作人員財物共計折合567萬餘元。

新鄉市中級法院認為，被告人劉應成的行為已構成職務侵佔罪、挪用資金罪、非國家工作人員受賄罪、行賄罪。劉應成職務侵佔、挪用資金、非國家工作人員受賄均數額特別巨大，行賄情節特別嚴重，犯罪行為持續時間長，危害後果嚴重，社會影響惡劣，依法應予從嚴懲處。劉應成到案後如實供述自己的罪行，主動交代辦案機關尚未掌握的部分

犯罪事實，認罪悔罪。根據被告人劉應成犯罪的事實、性質、情節和對於社會的危害程度，依法作出上述判決。

宣判後，被告人劉應成當庭表示服判不上訴。

據悉，新鄉市中級法院於2026年5月25日公開開庭審理了該案，檢察機關出示了相關的證據，被告人劉應成及其辯護人進行了質證，控辯雙方在法庭主持下充分發表了意見，劉應成進行了最後陳述，並當庭表示認罪悔罪。部分人大代表、政協委員、宗教界代表、群眾代表及被告人親屬旁聽了庭審及宣判。

香港登頂全球財富管理榜首 「超級聯繫人」韌性更強

波士頓諮詢公司最新報告稱，香港2025年財富管理規模達2.95萬億美元，首次超越瑞士成為全球最大跨境財富管理中心。受訪專家表示，這將進一步夯實香港「超級聯繫人」的定位，提升其發展韌性與競爭力。

中新社報道，波士頓諮詢公司報告指出，香港跨境財富管理規模快速增長主要得益於中國內地財富的持續流入、新股市場火熱以及股市表現強勁。內地資金流入佔香港資產管理規模的約60%，香港正進一步鞏固其作為內地通往國際市場門戶的地位。

對此，香港中文大學經濟學系副教授莊太量29日表示，香港要維持穩健的金融環境，以吸引中東、歐美等地區的資金。在追求「活錢」、擴大投資的同時，也要強化監管，防止香港成為非法資金的溫床。相信香港未來可憑借作為「超級聯繫人」的韌性和內地資金的持續流入，保持全球第一位置。

金融業界人士指出，香港在財富管理領域的增長動力具備堅實的結構性支撐，包括內地資金持續流入、家族辦公室數量增加等。業界普遍對行業前景充滿信心，正積極把握

粵港澳大灣區金融一體化進程及亞太財富高速增長的機遇，全力鞏固香港作為全球領先財富管理中心的地位。

香港私人財富管理公會引述瑞銀全球財富管理報告稱，亞太地區正迎來高達11萬億美元的跨代財富轉移，由此衍生的財富管理需求，將為香港財富管理行業帶來巨大增長空間。

此外，該機構認為香港為投資者提供廣泛的國際投資渠道，並在地緣政治動盪中成為資金避險的安全港。

北京高校舉辦國際文化節 華裔留學生展示多元文化

北京多所高校近日陸續舉辦國際青年文化節、國際嘉年華等文化交流活動，來自馬來西亞、法國、比利時等國的華裔留學生化身文化交流使者，以特色美食、手工藝品、歌舞表演等形式展現各國風情。

中新社報道，在北京外國語大學國際嘉年華活動現場，印度尼西亞特色香茅雞肉飯、炸土豆餅香氣四溢。印尼華裔留學生陳舒凝身著充滿南洋風情的傳統服飾，在展台上擺放了多款具有印尼特色的文創產品，向師生

們介紹印尼特色美食與文化。

「印度尼西亞擁有豐富的森林資源，動植物種類十分豐富。」陳舒凝說，她特別挑選了印有當地特色花卉、國寶級動物科莫龍等元素的鑰匙扣和卡套，希望通過這些小巧實用的物件讓更多人走近印尼。

在中國傳媒大學國際文化節上，來自不同國家的留學生輪番登台，帶去特色舞蹈、說唱表演、服飾秀等節目。馬來西亞華裔留學生黃大洲參與了文化節的籌備工作，負責

對接越南、緬甸、塞拉利昂等20多個展台。他說，「辦好一場國際文化節並不簡單」，從主題策劃到節目排練，他與團隊成員前後準備了約兩個月。

「很多馬來西亞華裔留學生都積極報名參加活動，不僅帶來了咖喱雞、椰漿飯等特色美食，還準備了歌舞、扯鈴和二十四節令鼓等精彩表演。」黃大洲表示，很高興看到同學們通過校園文化節認識、瞭解各國文化，真正實現「不出校門看世界」。